

Usnesení
35. schůze rady městského obvodu
konané dne 04.11.2024

čís. 0645/RMOb-SB/2226/35
-
0658/RMOb-SB/2226/35

RNDr. Mojmír Krejčíček
starosta

Mgr. Petr Zzulka
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 04.11.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0645/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0341/24	Schválení programu jednání rady č. 35 ze dne 4. 11. 2024
0646/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0330/24	Uzavření dodatku č. 8 k nájemní smlouvě na pronájem bytu č. 13, Blanická 180/154, Ostrava
0647/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0340/24	Žádost o vydání souhlasu s umístěním a provedením stavby Rodinného domu na pozemku parcelní číslo 1413/4 v katastrálním území Stará Bělá, obec Ostrava.
0648/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0342/24	Výzva k uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby
0649/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0344/24	Žádost o vydání stanoviska k dokumentaci „Revitalizace prostoru Zámčiska-rybník Stará Bělá“
0650/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0345/24	Poskytnutí neinvestiční dotace spolku Junák - český skaut, středisko Stará Bělá
0651/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0356/24	Poskytnutí peněžních darů členům JSDH Stará Bělá
0652/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0350/24	Poskytnutí peněžitého daru fyzické osobě na odstranění následků ničivé povodně
0653/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0351/24	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci zakázky “Pískovcový obklad soklu pro objekt Zlatý jelen” ve Staré Bělé
0654/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0352/24	Žádost o úpravu vodního toku - Starec (starobělský potok) a Pešatek
0655/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0353/24	Podání výpovědi k nájemní smlouvě na pronájem nemovitých věcí - areálu letního koupaliště ve Staré Bělé
0656/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0354/24	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN
0657/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0355/24	Smlouva o dílo na stavební práce „Sportovní hala u ZŠ Junácká v Ostravě - Staré Bělé“
0658/RMOB-SB/2226/35	BJ2226 0357/24	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci zakázky “Vybavení kavárny objektu Zlatý jelen” ve Staré Bělé

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
BJ2226 0343/24	Žádost o souhlas vlastníků pozemků a staveb podle § 184 stavebního zákona

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

BJ2226 0341/24

Schválení programu jednání rady č. 35 ze dne 4. 11. 2024

Usnesení číslo: 0645/RMOB-SB/2226/35

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s předloženým návrhem programu jednání rady městského obvodu Stará Bělá č. 35 ze dne 4. 11. 2024
- 2) **schvaluje**
program 35. zasedání rady městského obvodu Stará Bělá dle předloženého návrhu

BJ2226 0330/24

Uzavření dodatku č. 8 k nájemní smlouvě na pronájem bytu č. 13, Blanická 180/154, Ostrava

Usnesení číslo: 0646/RMOB-SB/2226/35

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s žádostí o prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 13 na ulici Blanická 180/154, Ostrava
- 2) **rozhodla**
uzavřít dodatek č. 8 k nájemní smlouvě na pronájem bytu č. 13 v objektu Domova pro seniory, Blanická 180/154, Ostrava mezi pronajímatelem Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Stará Bělá a nájemcem panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX na dobu určitou od 1.1.2025 do 31.12.2025 za cenu 80,--Kč/m²/podlahové plochy/měsíc
- 3) **pověřuje**
starostu podpisem dodatku č. 8 k nájemní smlouvě na pronájem bytu dle bodu 2) tohoto usnesení

BJ2226 0340/24

Žádost o vydání souhlasu s umístěním a provedením stavby Rodinného domu na pozemku parcelní číslo 1413/4 v katastrálním území Stará Bělá, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0647/RMOB-SB/2226/35

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s žádostí o vydání souhlasu s umístěním a provedením stavby Rodinného domu na pozemku parcelní číslo 1413/4 v katastrálním území Stará Bělá, obec Ostrava, včetně napojení na inženýrské sítě a povolení napojení sjezdu na místní komunikaci ul. Hašlerova.
- 2) **rozhodla**
vydat souhlasné stanovisko za splnění podmínek uvedených důvodové zprávě.
- 3) **ukládá**
vedoucímu odboru hospodářské správy a veřejných zakázek zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Kateřina Špesová,
referent odboru hospodářské správy a veřejných zakázek

T: 07.11.2024

4) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a právu umístit a provést stavbu vodovodní přípojky včetně zpevněné plochy (sjezd) na pozemku parc. č. 1413/2 ostatní plocha pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 1413/4 vše v katastrálním území Stará Bělá, obec Ostrava s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXX XXX XX XXXXXXX

5) **pověřuje**

starostu podpisem smlouvy dle bodu 4) tohoto usnesení

BJ2226 0342/24

Výzva k uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby

Usnesení číslo: 0648/RMOB-SB/2226/35

Rada městského obvodu

1) **se seznámila**

s žádostí společnosti eMCeProjekty, s.r.o., 19412126, se sídlem Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek zastupující společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín- Podmolky o vydání souhlasu s umístěním a provedením stavby č. IV-12-8028654 "Ostrava-Zábřeh, parc. 2977" včetně uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) na rozšíření distribuční soustavy v pozemku p.č. 3818/3 v katastrálním území Stará Bělá, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vydat souhlasné stanovisko k žádosti dle bodu 1) tohoto usnesení za splnění podmínek uvedených v důvodové zprávě

3) **ukládá**

vedoucímu odboru hospodářské správy a veřejných zakázek zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Kateřina Špesová,

T: 08.11.2024

referent odboru hospodářské správy a veřejných zakázek

4) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a právu umístit a provést výše uvedenou stavbu el. vedení NN se společností TRABBAU, a.s., IČ:28582675, Lublaňská 1002/9,120 00 Praha 2 – Vinohrady zastupující společnost ČEZ Distribuce a.s.

5) **pověřuje**

starostu podpisem smlouvy dle bodu 4) tohoto usnesení

BJ2226 0344/24

Žádost o vydání stanoviska k dokumentaci „Revitalizace prostoru Zámčiska-rybník Stará Bělá“

Usnesení číslo: 0649/RMOB-SB/2226/35

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Rada městského obvodu

1) **se seznámila**

s žádostí o vydání stanoviska k dokumentaci „Revitalizace prostoru Zámčiska-rybník Stará Bělá“ podané Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Stará Bělá, IČ 00845451, se sídlem Junácká č.p. 343/127, Stará Bělá, 724 00 Ostrava 24 v zastoupení společností PUDIS a.s., IČ 45272891, Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6.

2) **rozhodla**

vydat souhlasné stanovisko k žádosti dle bodu 1) tohoto usnesení

3) **ukládá**

vedoucímu odboru hospodářské správy a veřejných zakázek zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Kateřina Špesová,
referent odboru hospodářské správy a veřejných zakázek

T: 08.11.2024

BJ2226 0345/24

Poskytnutí neinvestiční dotace spolku Junák - český skaut, středisko Stará Bělá

Usnesení číslo: 0650/RMOB-SB/2226/35

k usnesení č. 0111/ZMOB-SB/2226/10

Rada městského obvodu

1) **se seznámila**

s žádostí spolku Junák - český skaut, středisko Stará Bělá, se sídlem Blanická 134/130, Ostrava, IČ: 62348116 o poskytnutí podpory ve výši 300.000,- Kč na financování projektu “Stavební úpravy skautské klubovny”

2) **doporučuje**

zastupitelstvu MOb Stará Bělá poskytnout neinvestiční dotaci na spolufinancování projektu “Stavební úpravy skautské klubovny” a uzavřít smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace se spolkem Junák - český skaut, středisko Stará Bělá, se sídlem Blanická 134/130, Ostrava, IČ: 62348116

BJ2226 0356/24

Poskytnutí peněžních darů členům JSDH Stará Bělá

Usnesení číslo: 0651/RMOB-SB/2226/35

Rada městského obvodu

1) **se seznámila**

s návrhem velitele JSDH Stará Bělá na poskytnutí odměny členům JSDH Stará Bělá za záchranné a likvidační práce při mimořádných událostech, přípravy na tyto práce a jejich následného závěrečného ukončení.

2) **rozhodla**

- poskytnout peněžní dary v celkové výši 79.500,- Kč členům JSDH Stará Bělá za činnost

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

dle bodu 1) tohoto usnesení, a to:

- RXXXX BXXXXXX XXXX XX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 3.200,- Kč
- RXXXX BXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 2.800,- Kč
- MXXXX BXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 3.300,- Kč
- PXXX BXXXXXX XXXX XX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 3.000,- Kč
- RXXXX BXXXXXXXX XXXX XX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 1.800,- Kč
- DXXXXX CXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - 5.300,- Kč
- MXXXXXXXX ČXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 9.000,- Kč
- LXXXXXXXX DXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 1.700,- Kč
- MXXXX FXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 4.500,- Kč
- MXXXX KXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 4.100,- Kč
- PXXX MXXXXXXXXX XXXX XXX XXX XXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - 900,- Kč
- PXXX PXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 7.500,- Kč
- VXX PXXXXXXXX XXXX XXX XXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 3.300,- Kč
- PXXXX StXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX - 8.000,- Kč
- VXXXXXXXX SXXXXXXXX XXXX XXX XXX XXXXX XXXXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - 4.800,- Kč
- DXXXXX HXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX X XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 4.900,- Kč
- MXXXX ZXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 2.100,- Kč
- DXXXXX MXXXXX XXXX XX XX XXXXX XXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 2.200,- Kč
- MXXXX ŠXXXXXXXX XXXX XXX XXX XXXXX XXXXX XX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX - 7.100,- Kč

3) **pověřuje**

starostu podpisem darovacích smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

BJ2226 0350/24

Poskytnutí peněžitého daru fyzické osobě na odstranění následků ničivé povodně

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Usnesení číslo: 0652/RMOB-SB/2226/35
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
 - a) s předloženou žádostí pana XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX o poskytnutí peněžního daru, určeného na odstranění následků ničivé povodně
 - b) s předloženou žádostí paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX o poskytnutí peněžního daru, určeného na odstranění následků ničivé povodně
- 2) **rozhodla**
neposkytnout peněžní dar na odstranění následků ničivé povodně:
 - XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX
- 3) **rozhodla**
 - a) poskytnout peněžní dar na odstranění následků ničivé povodně:XXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX ve výši: 30.000,- Kč
 - b) uzavřít darovací smlouvu s obdarovaným dle bodu a)
- 4) **pověřuje**
starostu podpisem darovací smlouvy dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

BJ2226 0351/24

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci zakázky "Pískovcový obklad soklu pro objekt Zlatý jelen" ve Staré Bělé

Usnesení číslo: 0653/RMOB-SB/2226/35
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s cenovou nabídkou k realizaci zakázky "Pískovcový obklad soklu pro objekt Zlatý jelen" ve Staré Bělé
- 2) **rozhodla**
zadat veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu s článkem IX., odst. 4 Směrnice č. 1/2024 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na realizaci zakázky "Pískovcový obklad soklu pro objekt Zlatý jelen" ve Staré Bělé PFO Vítězslav Orel, Liptaňské náměstí 878/5, 708 00 Ostrava, IČ 64083870 za konečnou cenu 199.210,- Kč
- 3) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy o dílo na veřejnou zakázku dle bodu 2) tohoto usnesení
- 4) **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 60/2024 dle předloženého návrhu

BJ2226 0352/24

Žádost o úpravu vodního toku - Starec (starobělský potok) a Pešatek

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Usnesení číslo: 0654/RMOB-SB/2226/35
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s žádostí pana Borise Holuba, bytem Dokoupilova 1153/1, Ostrava - Stará Bělá o úpravu vodních toků ve Staré Bělé
- 2) **bere na vědomí**
písemnosti dle bodu 1) tohoto usnesení
- 3) **ukládá**
odboru hospodářské správy a veřejných zakázek zaslat písemnost:
 - Lesy ČR, státní podnik
 - Povodí Odry, státní podnik
 - Ostravské komunikace, a. s.

BJ2226 0353/24

Podání výpovědi k nájemní smlouvě na pronájem nemovitých věcí - areálu letního koupaliště ve Staré Bělé

Usnesení číslo: 0655/RMOB-SB/2226/35
k usnesení č. 0163/RMOB-SB/2226/9

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s návrhem na podání výpovědi nájemní smlouvy č. 2023-57/NS-1 na pronájem nebytových prostor - areálu koupaliště
- 2) **rozhodla**
vypovědět ke dni 30. 11. 2024 nájemní smlouvu č. 2023-57/NS-1 na pronájem pozemku par.č. 3631/1, ostatní plocha, jiná plocha, 3631/10, ostatní plocha, jiná plocha, stavba koupaliště na pozemcích 3631/1, ostatní plocha, jiná plocha, 3631/10, ostatní plocha, jiná plocha a budovy na pozemcích par. č. 3631/4, 3631/5, 3631/6, 3631/7, 3631/8, vše zastavěná plocha a nádvoří v areálu letního koupaliště v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava, která byla uzavřena s panem Pavlem Kořínkem, se sídlem Sokolská třída 2402/96, Ostrava, IČ: 09141278 na dobu neurčitou dle důvodové zprávy
- 3) **pověřuje**
odboru hospodářské správy a veřejných zakázek zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení

BJ2226 0354/24

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN

Usnesení číslo: 0656/RMOB-SB/2226/35
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s návrhem na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN mezi

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zákazníkem Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Stará Bělá, se sídlem Junácká 127, 724 00 Ostrava a dodavatelem společností Veolia Komodity ČR, s.r. o., se sídlem 28. října 3337/7, Ostrava, IČ: 25846159 na dobu určitou od 1. 1. 2025, 0.00 hod. do 31. 12. 2025, 24.00 hod.

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu č. 2024-137/OST-10 o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN mezi zákazníkem Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Stará Bělá, se sídlem Junácká 127, 724 00 Ostrava a dodavatelem společností Veolia Komodity ČR, s.r. o., se sídlem 28. října 3337/7, Ostrava, IČ: 25846159 na dobu určitou od 1. 1. 2025, 0.00 hod. do 31. 12. 2025, 24.00 hod.

3) **pověřuje**

starostu podpisem smlouvy č. 2024-137/OST-10 o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN

BJ2226 0355/24

Smlouva o dílo na stavební práce „Sportovní hala u ZŠ Junácká v Ostravě - Staré Bělé“

Usnesení číslo: 0657/RMOB-SB/2226/35

k usnesení č. 0464/RMOB-SB/2226/9

k usnesení č. 0691/RMOB-SB/2226/16

Rada městského obvodu

1) **se seznámila**

s návrhem na odstoupení od smlouvy o dílo č. 2024-70/SOD-3 na realizaci stavby „Sportovní hala u ZŠ Junácká v Ostravě - Staré Bělé“ nebo uzařetí dodatku ke smlouvě č. 2024-70/SOD-3

2) **rozhodla**

odstoupit o plnění smlouvy o dílo č. 2024-70/SOD-3 na stavební práce „Sportovní hala u ZŠ Junácká v Ostravě - Staré Bělé“, která byla uzavřena se společností OSBAU s.r.o., se sídlem Radvanická 2269, 735 41 Petřvald, IČ: 02117436 za cenu 81.500.000,- Kč bez DPH

3) **pověřuje**

odbor hospodářské správy a veřejných zakázek zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení

BJ2226 0357/24

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci zakázky “Vybavení kavárny objektu Zlatý jelen” ve Staré Bělé

Usnesení číslo: 0658/RMOB-SB/2226/35

Rada městského obvodu

1) **se seznámila**

s cenovými nabídkami na realizaci zakázky “Vybavení kavárny objektu Zlatý jelen” ve Staré Bělé

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 2) **rozhodla**
zadat veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu s článkem IX., odst. 4 Směrnice č. 1/2024 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na realizaci zakázky “Vybavení kavárny objektu Zlatý jelen” ve Staré Bělé společnosti FINEZZA FACILITY s.r.o., se sídlem Pavlova 1351/44, 700 30 Ostrava, IČ 29398096 za cenu 499.220,- Kč bez DPH
- 3) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy o dílo na veřejnou zakázku dle bodu 2) tohoto usnesení
- 4) **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 61/2024 dle předloženého návrhu