

Usnesení
23. schůze rady městského obvodu
konané dne 19.02.2024

čís. 0393/RMOB-SB/2226/23
-
0407/RMOB-SB/2226/23

RNDr. Mojmír Krejčíček
starosta

Mgr. Petr Zezulka
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.02.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0393/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0035/24	Schválení programu jednání rady č. 23 ze dne 19. 2. 2024
0394/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0037/24	Souhlas zřizovatele se spoluprací při přípravě a realizaci projektu a souhlas zřizovatel k zapojení do projektu „Talent Explorer“
0395/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0047/24	Poskytnutí peněžního daru Nadačnímu fondu Pavla Novotného
0396/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0048/24	Souhlas s umístěním sídla spolku s názvem Miniexperti, z. s. v objektu Blanická 187/1068, Ostrava
0397/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0051/24	Zrušení usnesení na ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku par. č. 1351/3, zahrada a zrušení usnesení na uzavření pachtovní smlouvy na pozemek par. č. 1351/3, zahrada, v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava
0398/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0052/24	Stanovisko k bezúplatnému převodu pozemků par. č. 3819/16, 3819/17 a 3819/18, ostatní plocha, vše v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava do vlastnictví obce Krmelín
0399/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0053/24	Žádost o povolení k umístění pouťových atrakcí v roce 2024
0400/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0054/24	Uzavření dodatku smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) ke stavbě přípojek k IS a sjezdu, souhlas s právem provést stavbu na pozemcích v majetku obce a souhlas s napojením regulovaných dešťových vod do dešťové kanalizace v rámci stavby “Rodinný dům na parcele 793/2 v k.ú. Stará Bělá”
0401/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0056/24	Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) ke stavbě vodovodní přípojky a souhlas s právem provést stavbu na pozemcích v majetku obce v rámci stavby “Rodinný dům Stará Bělá na parcele 2602/11, 2602/15”
0402/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0057/24	Uzavření dodatku smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) a dohody o umístění stavby, pro akci “OV, Stará Bělá, č.par. 3602/51, NNk”
0403/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0055/24	Úprava výše nájemného v malometrážních bytech v objektu Blanická 187/1068 ve Staré Bělé
0404/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0058/24	Výběr zhotovitele k veřejné zakázce malého rozsahu - Zvonička pro smuteční akty - nový zvon s kompletní dřevěnou zvonicí

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0405/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0059/24	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Sanace a revitalizace svahu hřbitova Stará Bělá”
0406/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0060/24	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Přístupový chodník na hřbitově ve Staré Bělé”
0407/RMOB-SB/2226/23	BJ2226 0062/24	Provedení kontroly hospodaření v příspěvkových organizacích

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
BJ2226 0036/24	Výkon funkce ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Ostrava - Stará Bělá - uplynutí 6 letého období

BJ2226 0035/24

Schválení programu jednání rady č. 23 ze dne 19. 2. 2024

Usnesení číslo: 0393/RMOB-SB/2226/23

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s předloženým návrhem programu jednání rady městského obvodu Stará Bělá č. 23 ze dne 19. 2. 2024
- 2) **schvaluje**
program 23. zasedání rady městského obvodu Stará Bělá dle předloženého návrhu

BJ2226 0037/24

Souhlas zřizovatele se spoluprací při přípravě a realizaci projektu a souhlas zřizovatel k zapojení do projektu „Talent Explorer“

Usnesení číslo: 0394/RMOB-SB/2226/23

Rada městského obvodu

- 1) **vydává**
souhlas příspěvkové organizaci Základní škola Ostrava-Stará Bělá, Junácká 700, Ostrava, IČ: 61989169 ke spolupráci při přípravě a realizaci projektu “Talent Explorer“, z programu Erasmus+; Klíčová akce 1 (KA1) – vzdělávací mobilita jednotlivců, v rámci výzvy k podání návrhů 2024 – EAC/A07/2023
- 2) **vydává**
souhlas příspěvkové organizaci Základní škola Ostrava-Stará Bělá, Junácká 700, Ostrava, IČ:61989169 k zapojení do projektu “Talent Explorer“ z programu Erasmus+; Klíčová akce 1 (KA1) – vzdělávací mobilita jednotlivců, v rámci výzvy k podání návrhů 2024 – EAC/A07/2023

Rada městského obvodu

1) **se seznámila**

- a) s žádostí XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXX XXXXXXXX o zrušení usnesení rady MOB Stará Bělá č. 0375/RMOB-SB/2226/21 ze dne 8. 1. 2024, týkající se ukončení nájemní smlouvy č. 52012 ze dne 30. 12. 1997 ve znění dodatku č. 1 ze dne 7. 12. 2001 na pronájem pozemku par. č. 1351/1 a 1351/3 v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava
- b) s oznámením XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX ve věci uzavření pachtovní smlouvy na pozemek par. č. 1351/3, zahrada, v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava

2) **rozhodla**

- a) zrušit usnesení rady č. 0375/RMOB-SB/2226/21 ze dne 8. 1. 2024 a ponechat v platnosti nájemní smlouvu dle bodu 1) tohoto usnesení
- b) zrušit usnesení rady č. 0382/RMOB-SB/2226/22 ze dne 29. 1. 2024 ve věci uzavření pachtovní smlouvy na pozemek par. č. 1351/3, zahrada, v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava

3) **ukládá**

tajemnici zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Jarmila Kaločová,
Tajemník

T: 29.01.2024

BJ2226 0052/24

Stanovisko k bezúplatnému převodu pozemků par. č. 3819/16, 3819/17 a 3819/18, ostatní plocha, vše v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava do vlastnictví obce Krmelín

Usnesení číslo: 0398/RMOB-SB/2226/23

Rada městského obvodu

1) **se seznámila**

s žádostí majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o vydání stanoviska k bezúplatnému převodu pozemků par. č. 3819/16, 3819/17 a 3819/18, ostatní plocha, vše v kat. území Stará Bělá obec Ostrava - nyní ve vlastnictví České republiky - do majetku obce Krmelín

2) **vydává**

kladné stanovisko k bezúplatnému převodu pozemků dle bodu 1) tohoto usnesení

3) **ukládá**

tajemnici zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení

BJ2226 0053/24

Žádost o povolení k umístění pouťových atrakcí v roce 2024

Usnesení číslo: 0399/RMOB-SB/2226/23

Rada městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 1) **se seznámila**
s žádostí pana Břetislava Fucimana, se sídlem Junácká 537/105, Ostrava, IČ: 88329551 o možnost umístění pouťových atrakcí na pozemcích par. č. 57/3, 56/4, 56/3 a 41/2, ostatní plocha, v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava nebo na pozemku par. č. 3602/20 v době starobělské pouti v roce 2024
- 2) **zamítá**
 - a) umístění pouťových atrakcí na pozemcích par. č. 57/3, 56/4, 56/3 v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava z důvodu nedostatku parkovacích míst v městském obvodu Stará Bělá v době konání Starobělské pouti v roce 2024
 - b) umístění pouťových atrakcí na pozemku par.č. 3602/20 v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava z důvodu pronájmu pozemku jinému nájemci
- 3) **schvaluje**
umístění pouťové atrakce na pozemku par.č . 41/2, ostatní plocha, v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava v době od 16. 5. 2024 do 20. 5. 2024 za cenu 10.000,- Kč
- 4) **rozhodla**
 - a) v souladu s článkem V., odst. 1, písm. e) nájemní smlouvy č. 2016-25/NS-P-2, uzavřené s panem Martinem Hanákem – oznámit nájemci nejpozději k 31. 12. 2024 ukončení smlouvy
 - b) v souladu s článkem V., odst. 1, písm e) nájemních smluvy č. 2016-26/NS-P-3, uzavřené s Petrem Fucimanem, nájemní smlouvy č. 2016-27/NS-P-4, uzavřené s Ladislavem Spilkou a nájemní smlouvou č. 2016-23/NS-P-1, uzavřené s Ludškem Pflégrem - oznámit nájemcům nejpozději do 31. 12. 2024 ukončení smlouvy
- 5) **ukládá**
tajemnici zajistit náležitosti dle bodu 2, 3 a 4) tohoto usnesení

BJ2226 0054/24

Uzavření dodatku smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) ke stavbě přípojek k IS a sjezdu, souhlas s právem provést stavbu na pozemcích v majetku obce a souhlas s napojením regulovaných dešťových vod do dešťové kanalizace v rámci stavby "Rodinný dům na parcele 793/2 v k.ú. Stará Bělá"

Usnesení číslo: 0400/RMOB-SB/2226/23

k usnesení č. 0182/RMOB-SB/2226/10

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s žádostí Martina Polácha, zastupující společnost R&P PROJEKT statika, projekce s.r.o., zastupujícího XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXX XXX XXX XXXXXXXX o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) na vedení plynovodní přípojky pro stavbu "Rodinný dům na parcele 793/2 v k.ú. Stará Bělá"
- 2) **rozhodla**
uzavřít dodatek ke stávající smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a právu umístit a

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

provést stavbu dle odst. 1 s XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXX XXX

- 3) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

BJ2226 0056/24

Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) ke stavbě vodovodní přípojky a souhlas s právem provést stavbu na pozemcích v majetku obce v rámci stavby "Rodinný dům Stará Bělá na parcele 2602/11, 2602/15"

Usnesení číslo: 0401/RMOB-SB/2226/23
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s žádostí XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXX, zastupující XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXX o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) na vedení vodovodní přípojky a souhlas s právem provést stavbu v rámci akce "Rodinný dům Stará Bělá" na pozemku parc. č. 26022/11 a 2602/12 v k.ú. Stará Bělá
- 2) **rozhodla**
uzavřít smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene a právu umístit a provést stavbu dle odst. 1 s XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXX
- 3) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

BJ2226 0057/24

Uzavření dodatku smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) a dohody o umístění stavby, pro akci "OV, Stará Bělá, č.par. 3602/51, NNk"

Usnesení číslo: 0402/RMOB-SB/2226/23
k usnesení č. 0260/RMOB-SB/2226/15

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s žádostí společnosti INKOS-OSTRAVA, a.s., se sídlem Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava, zastupující společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín o uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) a dohody o umístění stavby "OV, Stará Bělá, č.par. 3602/51, NNk" na pozemcích parc. č. 3602/20, 3602/10 a 3602/51 vše v k.ú. Stará Bělá
- 2) **rozhodla**
uzavřít dodatek ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a právu umístit a provést výše uvedenou stavbu "OV, Stará Bělá, č.par. 3602/51, NNk" se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín

- 3) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy dle bodu 4) tohoto usnesení

BJ2226 0055/24

Úprava výše nájemného v malometrážních bytech v objektu Blanická 187/1068 ve Staré Bělé

Usnesení číslo: 0403/RMOB-SB/2226/23

Rada městského obvodu

- 1) **bere na vědomí**
informaci o probíhající rekonstrukci 8 bytových jednotek v objektu Blanická 187/1068, Ostrava
- 2) **rozhodla**
stanovit s účinností od 1. 3. 2024 výši nájemného v 8 malometrážních bytech v objektu Blanická 187/1068:
 - 90,-- Kč/m²/ měsíc v prvních dvou letech nájmu bytu
 - 120,-- Kč/m²/ měsíc ve třetím roce nájmu bytu

BJ2226 0058/24

Výběr zhotovitele k veřejné zakázce malého rozsahu - Zvonička pro smuteční akty - nový zvon s kompletní dřevěnou zvonicí

Usnesení číslo: 0404/RMOB-SB/2226/23

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s cenovou nabídkou č. 24NA00004 na dodávku nového zvonu na hřbitov ve Staré Bělé s kompletní dřevěnou zvonicí
- 2) **rozhodla**
zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku “Zvonička pro smuteční akty - nový zvon s kompletní dřevěnou zvonicí” společnosti Impuls - B, s. r. o., se sídlem Za Potokem 1/1076, Ostrava IČ: 25391038 za cenu 380.847,11 Kč bez DPH v souladu s článkem IX., odst. 4 Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2022
- 3) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy na dodávku dle bodu 2) tohoto usnesení

BJ2226 0059/24

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Sanace a revitalizace svahu hřbitova Stará Bělá”

Usnesení číslo: 0405/RMOB-SB/2226/23

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s cenovou nabídkou na provedení sanace opěrné zdi na hřbitově ve Staré Bělé

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 2) **rozhodla**
zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby “Sanace a revitalizace svahu hřbitova Stará Bělá“ společnosti Hochbau, s.r.o., se sídlem Povětronní 1286/71, 724 00 Ostrava - Stará Bělá, IČ: 25857614 za cenu 300.072,- Kč bez DPH v souladu s článkem IX., odst. 1 směrnice č. 1/2022 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 3) **pověřuje**
starostu podpisem objednávky pro zhotovitele dle odstavce 3) tohoto usnesení
- 4) **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 2/2024 dle předloženého návrhu

BJ2226 0060/24

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Přístupový chodník na hřbitově ve Staré Bělé“

Usnesení číslo: 0406/RMOB-SB/2226/23
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s cenovou nabídkou na provedení přístupového chodníku na hřbitově ve Staré Bělé
- 2) **rozhodla**
zajistit další cenové nabídky na realizaci stavby “Přístupový chodník na hřbitově ve Staré Bělé” s v souladu se směrnicí č. 1/2022 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 3) **pověřuje**
vedoucímu odboru stavebně správního zajistit cenové nabídky dle odstavce 2) tohoto usnesení

BJ2226 0062/24

Provedení kontroly hospodaření v příspěvkových organizacích

Usnesení číslo: 0407/RMOB-SB/2226/23
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s předloženým návrhem na provedení kontroly hospodaření za rok 2023 v příspěvkových organizacích, zřízených městským obvodem Stará Bělá
- 2) **rozhodla**
provést v souladu s § 15, odst. 2. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu s § 9, odst. 1) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, vše ve znění pozdějších předpisů následnou veřejnosprávní kontrolu za rok 2023 u:
 - příspěvkové organizace Základní škola Ostrava - Stará Bělá, Junácká 700, IČ: 61989169
 - příspěvkové organizace Mateřská škola Ostrava - Stará Bělá, Blanická 180, IČ: 75084481

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **pověřuje**
provedením kontroly dle bodu 2) tohoto usnesení kontrolujícího a zároveň osobu přizvanou dle § 6 zákona č. 255/2012 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů pana Ing. Jiřího Turoně, se sídlem Palackého 689/2, Havířov-Město, IČ: 47173548
- 4) **ukládá**
starostovi zajistit písemné pověření ke kontrole pro osobu přizvanou dle bodu 3) tohoto usnesení