

**Usnesení
16. schůze rady městského obvodu
konané dne 18.09.2023**

čís. 0261/RMOB-SB/2226/16
-
0276/RMOB-SB/2226/16

RNDr. Mojmír Krejčíček
starosta

Mgr. Petr Zezulka
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.09.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0261/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0225/23	Schválení programu jednání rady č. 16 ze dne 18. 9. 2023
0262/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0224/23	Zveřejnění záměru pronájmu nemovité věci - části pozemku par. č. 3602/20, ostatní plocha, v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava
0263/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0226/23	Poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Mar production, s.r.o
0264/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0236/23	Úprava odpisového plánu na rok 2023 příspěvkové organizace Základní škola Ostrava - Stará Bělá, se sídlem Junácká 700, Ostrava, IČ: 61989169
0265/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0228/23	Rozpočtové opatření č. 49/2023
0266/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0227/23	Výkon technického dozoru stavby a koordinátora při realizaci stavby: "Společenské centrum Zlatý jelen"
0267/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0232/23	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Výměna radiátorů v šatnách ZŠ a jejich napojení na otopný systém“
0268/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0233/23	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Uložení chráničky pro kabel VO včetně obetonování a ručně kopaných sond kabelu VO“
0269/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0237/23	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Oprava odvodnění části místní komunikace Povětronní“
0270/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0238/23	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Havarijní oprava spodní střechy objektu Blanická 187/1068“
0271/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0234/23	Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) pro akci "Stará Bělá, p.č. 3751/116, VNk, DTS"
0272/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0235/23	Oznámení vstupu na pozemek par. č. 3556 a 3557, ostatní plocha, v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava z důvodu obnovy a doplnění vedení o napětí 0,4 KV v rámci stavby "OV, Stará Bělá, Vrtná 944/17, NNv"
0273/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0239/23	Přenechání části předmětu nájmu dle nájemní smlouvy č. 2015-64/NS-NP-1 (ordinace dětského lékaře) do podnájmu třetí osobě
0274/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0240/23	Krátkodobý pronájem nebytových prostor v objektu Mitrovická 198/3, Ostrava
0275/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0241/23	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023-100/SOD-6 na stavební práce v rámci realizace stavby „Stavební úpravy zdravotního střediska Stará Bělá, Blanická 1068/187 – Tepelná izolace fasády“
0276/RMOB-SB/2226/16	BJ2226 0242/23	Souhlas s návrhem obecně závazné vyhlášky o

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

stanovení koeficientů pro výpočet daně z
nemovitých věcí

BJ2226 0225/23

Schválení programu jednání rady č. 16 ze dne 18. 9. 2023

Usnesení číslo: 0261/RMOB-SB/2226/16

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s předloženým návrhem programu jednání rady městského obvodu Stará Bělá č. 16 ze dne 18. 9. 2023
- 2) **schvaluje**
program 16. zasedání rady městského obvodu Stará Bělá dle předloženého návrhu

BJ2226 0224/23

Zveřejnění záměru pronájmu nemovité věci - části pozemku par. č. 3602/20, ostatní plocha, v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0262/RMOB-SB/2226/16

k usnesení č.

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s žádostí společnosti Sanovia, a. s., se sídlem Těšínská 1349/296, Ostrava, IČ:28570481 o pronájem nemovité věci, a to části pozemku par. č. 3602/20, ostatní plocha, výměra 13 m² v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava za účelem vyhrazení trvalého parkovacího místa
- 2) **rozhodla**
zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 3602/20, výměra 13 m², ostatní plocha, v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava na úřední desce
- 3) **ukládá**
tajemnici zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení
Vyřizuje: Jarmila Kaločová, T: 19.09.2023
Tajemník

BJ2226 0226/23

Poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Mar production, s.r.o

Usnesení číslo: 0263/RMOB-SB/2226/16

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s žádostí společnosti MAR production, s. r. o., se sídlem Na Lukách 1025/12, Ostrava, IČ: 03474623 o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 20.000,-- Kč na spolufinancování natočení EP ostravské kapely SELF Made

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 2) **rozhodla**
poskytnout neinvestiční dotaci ve výši 5.000,- Kč společnosti MAR production, s. r. o., se sídlem Na Lukách 1025/12, Ostrava na účel dle bodu 1) tohoto usnesení
- 3) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace
- 4) **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 54/2023 dle předloženého návrhu

BJ2226 0236/23

Úprava odpisového plánu na rok 2023 příspěvkové organizace Základní škola Ostrava - Stará Bělá, se sídlem Junácká 700, Ostrava, IČ: 61989169

Usnesení číslo: 0264/RMOB-SB/2226/16

k usnesení č. 0133/RMOB-SB/2226/7

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s návrhem na úpravu odpisového plánu na rok 2023 pro příspěvkovou organizaci Základní škola Ostrava - Stará Bělá, se sídlem Junácká 700, IČ: 61989169
- 2) **schvaluje**
úpravu odpisového plánu na rok 2023 pro příspěvkovou organizaci Základní škola Ostrava - Stará Bělá, se sídlem Junácká 700, IČ: 61989169, na konečnou výši 285.078 Kč
- 3) **ukládá**
tajemnici zajistit náležitosti dle bodu 1) tohoto usnesení
Vyřizuje: Jarmila Kaločová, T: 29.09.2023
Tajemník

BJ2226 0228/23

Rozpočtové opatření č. 49/2023

Usnesení číslo: 0265/RMOB-SB/2226/16

Rada městského obvodu

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 49/2023 dle předloženého návrhu
- 2) **ukládá**
správci rozpočtu zajistit náležitosti dle bodu 1) tohoto usnesení

BJ2226 0227/23

Výkon technického dozoru stavby a koordinátora při realizaci stavby: "Společenské centrum Zlatý jelen"

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Usnesení číslo: 0266/RMOB-SB/2226/16
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s návrhem na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na výkon činnosti technického dozoru stavby a koordinátora BOZP při realizaci stavby: “Společenské centrum Zlatý jelen“ dle cenové nabídky č. 2023-08-11/1
- 2) **rozhodla**
v souladu s článkem IX., odst. 4 Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2022 zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na provádění technického dozoru stavby a koordinátora BOZP při realizaci stavby: “Společenské centrum Zlatý jelen” Ing. Jiřímu Hořínkovi, se sídlem Na Pláni 617/27, Ostrava, IČ: 06453457 za cenu 383.500,-- Kč bez DPH
- 3) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy (objednávky) s dodavatelem dle bodu 2) tohoto usnesení

BJ2226 0232/23

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Výměna radiátorů v šatnách ZŠ a jejich napojení na otopný systém“

Usnesení číslo: 0267/RMOB-SB/2226/16
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s cenovou nabídkou na realizaci stavby “Výměna radiátorů v šatnách ZŠ a jejich napojení na otopný systém”
- 2) **rozhodla**
zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby “Výměna radiátorů v šatnách ZŠ a jejich napojení na otopný systém” společnosti JuMi mont s.r.o., se sídlem Na Zámčiskách 960/16, Ostrava - Stará Bělá, IČ: 05767717 za cenu 192.718,- Kč bez DPH v souladu s článkem IX., odst. 4 směrnice č. 1/2022 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 3) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy o dílo se zhotovitelem dle odstavce 3) tohoto usnesení
- 4) **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 50/2023 dle předloženého návrhu

BJ2226 0233/23

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Uložení chráničky pro kabel VO včetně obetonování a ručně kopaných sond kabelu VO“

Usnesení číslo: 0268/RMOB-SB/2226/16
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s cenovou nabídkou na realizaci stavby „Uložení chráničky pro kabel VO včetně obetonování

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

a ručně kopaných sond kabelu VO“

- 2) **rozhodla**
zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby „Uložení chráničky pro kabel VO včetně obetonování a ručně kopaných sond kabelu VO“ společnosti Tomáš Grohmann, se sídlem Vělopolí 83, 739 59, IČ: 42078857 za cenu 213.398,- Kč bez DPH, v souladu s článkem IX., odst. 4 směrnice č. 1/2022 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 3) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy o dílo se zhotovitelem dle odstavce 3) tohoto usnesení
- 4) **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 51/2023 dle předloženého návrhu

BJ2226 0237/23

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Oprava odvodnění části místní komunikace Povětronní“

Usnesení číslo: 0269/RMOB-SB/2226/16
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s cenovou nabídkou na realizaci stavby ”Oprava odvodnění části místní komunikace Povětronní”
- 2) **rozhodla**
zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby “Oprava odvodnění části místní komunikace Povětronní” společnosti Eko aqua ochrana vod, s.r.o., se sídlem Samaritánská 798/8, Ostrava, IČ: 25853899 za cenu 244.815,- Kč bez DPH v souladu s článkem IX., odst. 4 směrnice č. 1/2022 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 3) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy o dílo se zhotovitelem dle odstavce 2) tohoto usnesení
- 4) **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 52/2023 dle předloženého návrhu

BJ2226 0238/23

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Havarijní oprava spodní střechy objektu Blanická 187/1068“

Usnesení číslo: 0270/RMOB-SB/2226/16
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s cenovou nabídkou na odstranění havarijního stavu spodní střechy objektu Blanická 187/1068
- 2) **rozhodla**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby "Havarijní oprava spodní střechy objektu Blanická 187/1068" Marku Pietrusovi, se sídlem K Sosní 682, Václavovice, IČ: 68196571 za cenu 539.688,60 Kč bez DPH v souladu s článkem IX., odst. 1 směrnice č. 1/2022 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

- 3) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy o dílo pro zhotovitele dle odstavce 3) tohoto usnesení
- 4) **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 53/2023 dle předloženého návrhu

BJ2226 0234/23

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) pro akci "Stará Bělá, p.č. 3751/116, VNk, DTS"

Usnesení číslo: 0271/RMOB-SB/2226/16
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s výzvou společnosti EMONTAS s.r.o., se sídlem Jiráskova 1273/7A, 779 00 Olomouc, zastupující společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) a dohody o umístění stavby "Stará Bělá, p.č. 3751/116, VNk, DTS" na pozemku parc. č. 3637 v k.ú. Stará Bělá
- 2) **rozhodla**
vydat souhlasné stanovisko k žádosti dle bodu 1) tohoto usnesení
- 3) **ukládá**
vedoucímu odboru stavebně správního zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení
- 4) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a právu umístit a provést výše uvedenou stavbu "Stará Bělá, p.č. 3751/116, VNk, DTS" se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- 5) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy dle bodu 4) tohoto usnesení

BJ2226 0235/23

Oznámení vstupu na pozemek par. č. 3556 a 3557, ostatní plocha, v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava z důvodu obnovy a doplnění vedení o napětí 0,4 KV v rámci stavby "OV, Stará Bělá, Vrtná 944/17, NNv"

Usnesení číslo: 0272/RMOB-SB/2226/16
Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s žádostí společnosti NOVPRO FM, s.r.o., IČ 28633504, se sídlem Sadová 609, 738 01 Frýdek

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- Místek zastupující společnost ČEZ Distribuce, a.s. o souhlas ke vstupu na pozemky par. č. 3556 a 3557, ostatní plocha, v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava za účelem obnovení a doplnění nadzemního vedení NN

2) **rozhodla**

vyžádat odůvodnění pro provedení nadzemního vedení kabelu místo uložení kabelu pod povrchem v souladu s platnou legislativou

3) **ukládá**

vedoucímu odboru stavebně správního zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Kateřina Špesová,

T: 30.09.2023

referent odboru stavebně správního

BJ2226 0239/23

Přenechání části předmětu nájmu dle nájemní smlouvy č. 2015-64/NS-NP-1 (ordinace dětského lékaře) do podnájmu třetí osobě

Usnesení číslo: 0273/RMOB-SB/2226/16

Rada městského obvodu

1) **souhlasí**

s tím, aby nájemce Pediatrie-Komínková, s. r. o., se sídlem Blanická 187/1068, Ostrava, IČ: 04093186 jako nájemce nebytových prostor v objektu Blanická 187/1068, Ostrava v souladu s článkem V., bod 1, písm. e) nájemní smlouvy č. 2015-64/NS-NP-1 ze dne 30. 7. 2015, přenechal do podnájmu na dobu neurčitou část nebytových prostor - výměra 13 m² “ osobě podnikající Lucii Lazarové, se sídlem Výškovická 558/154, Ostrava, IČ: 17953570 za účelem jeho provozování dětského kroužku pro děti od 6 měsíců do 7 let

2) **ukládá**

tajemnici zajistit náležitosti dle bodu 1) tohoto usnesení

BJ2226 0240/23

Krátkodobý pronájem nebytových prostor v objektu Mitrovická 198/3, Ostrava

Usnesení číslo: 0274/RMOB-SB/2226/16

Rada městského obvodu

1) **se seznámila**

s žádostí ostravské pobočky školské právnické osoby Středisko volného času Kroužky pro děti ČR, se sídlem Obchodní 329, Čestlice, IČ: 03691381 o krátkodobý pronájem sálu v objektu Mitrovická 3/198, Ostrava za účelem vedení kroužku “Mladý záchranář”

2) **schvaluje**

krátkodobý pronájem místnosti dle bodu 1) tohoto usnesení v rozsahu 30 lekcí/1 hodina týdně za cenu 100,- Kč bez DPH

3) **ukládá**

tajemnici zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

BJ2226 0241/23

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023-100/SOD-6 na stavební práce v rámci realizace stavby „Stavební úpravy zdravotního střediska Stará Bělá, Blanická 1068/187 – Tepelná izolace fasády“

Usnesení číslo: 0275/RMOB-SB/2226/16

k usnesení č. 0213/RMOB-SB/2226/12

Rada městského obvodu

- 1) **se seznámila**
s návrhem na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023-100/SOD-6 na realizaci stavby „Stavební úpravy zdravotního střediska Stará Bělá, Blanická 1068/187 – Tepelná izolace fasády“
- 2) **rozhodla**
uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023-100/SOD-6 na realizaci stavby „Stavební úpravy zdravotního střediska Stará Bělá, Blanická 1068/187 – Tepelná izolace fasády“ se společností KP REVITAL, s.r.o., se sídlem Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava – Stará Bělá, IČ: 02632195, kterým se zvyšuje cena díla o částku 330.596,25 Kč bez DPH a tím se upravuje konečná cena díla na částku 3.485.485,13 Kč bez DPH a mění čas plnění díla o 15 kalendářních dní na celkových 75 kalendářních dní od protokolárního předání staveniště
- 3) **pověřuje**
starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení
- 4) **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 55/2023 dle předloženého návrhu

BJ2226 0242/23

Souhlas s návrhem obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Usnesení číslo: 0276/RMOB-SB/2226/16

k usnesení č. 0227/RMOB-SB/2226/13

Rada městského obvodu

- 1) **ruší**
usnesení rady městského obvodu Stará Bělá č. 0227/RMOB/2226/13 ze dne 17. 7. 2023 ve věci návrhu na vydání nové obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí
- 2) **souhlasí**
s návrhem Obecně závazná vyhlášky statutárního města Ostravy o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, který byl doručen písemností čj. SMO/577989/23/OFR/Sza ze dne 11. 9. 2023